

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 308 din 30.10.2017

Ca urmare a cererii adresate de **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A. - S.D.E.E TARGOVISTE** pentru **CONSTANTINESCU CATALIN DRAGOS si CONSTANTINESCU DIANA VICTORIA**, cu sediul in judetul **DAMBOVITA**, municipiu **TARGOVISTE**, sector -, cod postal **130016**, str. **Calea Domneasca**, nr. **236**, bl -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax **0245/205.702; 0245/205.704**, e-mail -, inregistrata la nr. **31978 din 16.09.2017**

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE AUTORIZEAZA:
executarea lucrarilor de construire pentru:

„ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA - CABINET STOMATOLOGIC”

pe imobilul - teren si/sau constructii - situat in judetul **DAMBOVITA**, municipiu **TARGOVISTE**, cod postal -, str. **Rovine, nr. 4**, nr. cadastral **10357**; C.F. **75458**

Lucrari in valoare **4819,4 Lei**

In baza documentatiei tehnice - pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire D.T.A.C, nr. 15 din 2017, elaborata de **S.C. T- ELECTRIF PROD S.R.L.** cu sediul in judetul **Dambovita**, com.**Bucsan**, cod postal -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, respectiv de - , inginer cu drept de semnatura, inscris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. - in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei Teritoriale - a Ordinului Arhitectilor din Romania.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATORELE PRECIZARI:

A. DOCUMENTATIA TEHNICA – D.T.A.C. - VIZATA SPRE NESCHIMBARE - IMPREUNA CU TOATE AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM SI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTA DIN PREZENTA AUTORIZATIE.

Nerespectarea intocmai a documentatiei tehnice - D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute - constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, in temeiul prevederilor art.24, alin.(1), respectiv art.26, alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata).

In conformitate cu prevederile art.7, alin.(15)-(151) din Legea nr. 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o noua autorizare de construire.

B. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT:

1. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimitera instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formular model F. 13) la autoritatea administratiiei publice locale emitente a autorizatiei.
2. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimitera Instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formular-model F.14) la Inspectoratul Teritorial in Constructii, impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora;
3. Sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimitera Instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.15) la Inspectoratul Teritorial in Constructii, odata cu convocarea comisiei de receptie;
4. Sa pastreze pe santier, in perfecta stare, autorizatia de construire si documentatia tehnica - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizata spre neschimbare, impreuna cu Proiectul Tehnic - P.Th. si Detaliile de executie pentru realizarea a lucrarilor de constructii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor;

5. In cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sistese executarea lucrărilor, sa ia măsuri de pază și de protecție și să se anunte imediat emitentul autorizatiei, precum și Directia Județeană pentru Cultura, Culte și Patrimoniu;

6. Sa respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. Sa transporte la
materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;

8. Sa desființeze construcțiiile provizorii de șantier în termen de zile de la terminarea efectiva a lucrărilor;

9. La începerea execuției lucrărilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției";

10. La finalizarea execuției lucrărilor, sa demonteze "Placuta de identificare a investiției";

11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, sa solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizării de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. Sa prezinte "Certificatul de performanță energetică a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor;

13. Sa solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" după efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a cladirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";

14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îl revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. Sa declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, după terminarea lor completa și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizării de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

C. DURATA DE EXECUȚIE ESTE DE 6 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situatie în care perioada de valabilitate a autorizării se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZAȚIEI ESTE DE 12 luni de la data emiterii, interval de timp îr.
care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
Jr. DANIEL - CRISTIAN STAN

SECRETAR,
Jr. CHIRU - CATALIN CRISTEA



ARHTECT SEF,
Urb. ALEXANDRINA - MARIA SOARE

Taxa de autorizare în valoare de **59** lei a fost achitata conform chitanței nr. **60802/05.10.2017**

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului *direct / prin postă* la data de insotita de exemplar(e) din documentația tehnică - DT, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

de la data de pana la data de

Dupa această data, o noua prelungire a valabilității nu este posibila, solicitantul urmand să obtina, în condițiile legii, o alta autorizatie de construire/desființare.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHTECT SEF,

Data prelungirii valabilității:

Achitat taxa de: lei, conform chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de *direct / prin postă*

Red. Ana Matei / 2 ex.

AC-289
- Fis

Verificare

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE
Nr.
Ziua Lună Anul
30.09.
- 5.OCT. 2017

Către

PRIMARUL MUN. TÂRGOVIȘTE

SOCIALEA DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE MUNTEANIA NORD S.A. S.D.E.E. TÂRGOVIȘTE
04 OCT 2017
INTRARE NR. 12413 IESIRE

CERERE
pentru emiterea autorizației de construire/desființare

Subsemnatul¹⁾ S.D.E.E. MUNTEANIA NORD S.A. – S.D.E.E. Targoviste reprezentata prin director ing. Eduard Banica, în județul Dâmbovița, municipiul Targoviste, cod poștal 130016, str. Calea Domneasca nr. 236, telefon/fax 0245.205702/0245.205704, e-mail , în calitate de/reprezentant al S.D.E.E. Targoviste, CUI 14548527,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrarilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, solicit emiterea autorizației de construire/desființare pentru imobilul --- teren și/sau construcții ---, situat în județul Dambovița, municipiu/orasul/comuna Târgoviște, satul Rovine nr. 4, cod poștal str. Rovine nr. 4, bl., sc., et., ap.

(arțea funciară³⁾)

Fișa bunului imobil
sau nr. cadastral

În vederea executării lucrarilor de⁴⁾ alimentare cu energie electrică și organizare
de sancție în soluție definitivă - CHIERNET STRAMATOLOGIC
CONSTANTINESCU CATALIN BRĂGEA

În valoare de⁵⁾ 48144.181

Documentația tehnică - D.T. pentru autorizarea executării lucrarilor de construire (P.A.C.. + P.O.E.), respectiv de desființare a construcțiilor (P.A.D.) nr. ⁶⁾ din 14.08.2017

SC. RELECTFPROJ SRL cu sediul în județul Târgoviște, municipiu/orasul/comuna Brăescu, sektor/satul Brăescu, cod poștal str. 410A Bistrița nr. 12a, bl., sc., et., ap., respectiv de - arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidență Filialei teritoriale a Ordinului Arhitecților din România.

Verificarea Documăntației tehnice - D.T., în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, a fost efectuată de⁷⁾:

1. Cerinta A.....	4. Cerinta D.....
2. Cerinta B	5. Cerinta E
3. Cerinta C.....	6. Cerinta F.....
	7. Cerinta Af

Durata estimată a executării lucrarilor solicitată este de 6 luni/zile, în baza prevederilor Documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrarilor de construire (P.A.C. + P.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (P.A.D.) - anexată prezentei, conform graficului de execuție, semnat și parafat de proiectant, anexat prezentei.

0722646169

Anexez la prezentă cerere: 739, 17.09.2017 emis de PRIMARIA MUN. TÂRGOVISTE (copie)
 a) Certificatul de urbanism nr. emis de (copie)
 b) dovada titlului asupra imobilului - teren și/sau construcții/extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi (copie legalizată)

c) Documentația tehnică - P.A.C./P.O.E./P.A.D., după caz, compusă din: MEMORIU, PLANURI
 (2 exemplare originale)

La elaborarea Documentației tehnice - D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autorității publice pentru protecția mediului prevăzute de Lege, care fac obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

d) avize/acorduri, studii de specialitate stabilite prin certificatul de urbanism (copie):

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

AVIZ TEHNIC DE RICARARE Nr. 5060/14.09.2017

AVIZ TEHNIC ROMANIA-100% ARHITECTURA SRL

27.09.2017

AVIZ FACULTATEA DE CIVILĂ Nr. 31/89/082/12.09.2017

AVIZ COMPANIEI DE APA Nr. 3/15/2/25.09.2017

d.2) avize și acorduri privind securitatea la incendiu, protecția civilă, sănătatea populației:

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor deconcentrate ale acestora:

AVIZ DA PROIECTARE NR. G 710/01.08.2017

CONTRACT - COMPLEXUL NAȚIONAL ÎN VREDNICĂ CURENT - Nr. 3/86 /14.09.2012

d.4) studii de specialitate (câte 1 exemplar copie):

d.5) raport de expertiză tehnică pentru lucrări de intervenție la construcții existente - consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație -, după caz (1 exemplar copie);

d.6) raport de audit energetic pentru lucrări de intervenție la clădiri existente în vederea creșterii performanței energetice și / sau rentru lucrari de renovare majora, după caz (1 exemplar copie);

Modificat de art. I pct.6 din OAP 34518/2013

d. 6¹) raportul de expertiza a sistemelor tehnice, pentru lucrari de intervenție la cladiri existente in vederea cresterii performantei energetice si / sau pentru lucrari de renovare majora, dupa caz (1 exemplar copie);

Competat de art. I pct. 7 din OAP 3451/2013

d. 6²) certificatul de performanta energetic a cladirii, pentru lucrari de interventie la cladiri existente in vederea cresterii performantei energetice si / sau pentru lucrari de renoyare majora, dupa caz (1 exemplar copie);

Completat de art. I pct. 7 din OAP 3451/2013

d.7) referatele de verificare a documentației privind asigurarea cerințelor esențiale de calitate în construcții, corespunzător categoriei de importanță a construcției (câte 1 exemplar copie)

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului: (copie);

f) dovadă înregistrării documentației la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar copie);

g) documentele de plată a taxelor legale în vederea autorizării (copie);

h) anexa la "Cerarea pentru emiterea autorizației de construire/desființare", completată cu toate elementele necesare descrierii lucrarilor pentru care se solicită autorizația (2 exemplare originale).

Declar pe propria răspundere că datele menționate în prezentă cerere sunt exacte și mă angajez să respect, în cunoștință prevederilor Codului penal privind infracțiunea de fals în declarații, autorizația de construire și documentația aferentă vizată spre neschimbare.

Data 03.10.2017

Director,

ing. Eduard BAHIGA



Sef S.C.U.L.I.,

ing. Alexandru Liviu PETRE

Intocmit,

Mihai Luca Viorel



D.Urbanism

DOMNULE PRIMAR,

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA	MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE
Nr.	31978
Ziua	Luna

Subsemnatul CONSTANTINESCU CAROL DRAGOS,
cu domiciliul în Târgoviște, str. _____, vă aduc
la cunoștință că am completat documentația depusă inițial, pentru obținerea certificatului
de urbanism / autorizației de construire/desființare cu nr. 30544

A.M.
17.10.2017

Data 16.10.17

Semnătura,

detă

